

黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心2025年单位预算公开

目 录

第一部分 黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心 单位概况

- 一、单位职责
- 二、单位机构设置

第二部分 2025年单位预算报表

- 一、单位收支总表
- 二、单位收入总表
- 三、单位支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算支出表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算“三公”经费支出表
- 八、政府性基金预算支出表
- 九、国有资本经营预算支出表
- 十、一般公共预算项目支出表
- 十一、单位预算项目支出表

第三部分 2025年单位预算情况说明

- 一、预算收支增减变化情况说明
- 二、机关运行经费安排情况说明
- 三、政府采购安排情况说明

四、国有资产占用情况说明

五、重点项目预算的绩效目标情况说明

六、“三公”经费增减变化情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 黑龙江省省直机关干部周转住房 管理服务中心单位概况

一、单位职责

黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心的主要职责是承担中央和国家机关下派到我省任职、挂职的厅级及以上干部周转房住地的管理和服务保障工作。

二、单位机构设置

黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心内设机构（处室）共3个，包括：综合科、服务科、管理科。

第二部分 2025年单位预算报表

表1

单位收支总表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	651.01	一、一般公共服务支出	594.93
二、政府性基金预算拨款收入	0.00	二、社会保障和就业支出	37.78
三、国有资本经营预算拨款收入	0.00	三、卫生健康支出	7.37
四、财政专户管理资金收入	0.00	四、住房保障支出	10.93
五、事业收入	0.00		
六、上级补助收入	0.00		
七、附属单位上缴收入	0.00		
八、事业单位经营收入	0.00		
九、其他收入	0.00		
本年收入合计	651.01	本年支出合计	651.01
上年结转结余	0.00	年终结转结余	0.00
收入总计	651.01	支出总计	651.01

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

单位收入总表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

部门(单位)代码	部门(单位)名称	合计	本年收入										上年结转结余						
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	
	合计	651.01	651.01	651.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
235	省机关局	651.01	651.01	651.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
235011	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	651.01	651.01	651.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

单位支出总表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
合计		651.01	166.64	484.37	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	594.93	110.56	484.37	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	594.93	110.56	484.37	0.00	0.00	0.00
2010305	专项业务及机关事务管理	427.40	0.00	427.40	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	110.56	110.56	0.00	0.00	0.00	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	56.97	0.00	56.97	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	37.78	37.78	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	37.78	37.78	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	24.53	24.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.25	13.25	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	7.37	7.37	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	7.37	7.37	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	7.37	7.37	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	10.93	10.93	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	10.93	10.93	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	10.93	10.93	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收支总表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	651.01	一、本年支出	651.01
（一）一般公共预算拨款	651.01	（一）一般公共服务支出	594.93
（二）政府性基金预算拨款	0.00	（二）社会保障和就业支出	37.78
（三）国有资本经营预算拨款	0.00	（三）卫生健康支出	7.37
		（四）住房保障支出	10.93
二、上年结转	0.00	二、年终结转结余	0.00
（一）一般公共预算拨款	0.00		
（二）政府性基金预算拨款	0.00		
（三）国有资本经营预算拨款	0.00		
收入总计	651.01	支出总计	651.01

注：表中功能分类科目，根据单位实际预算编制情况编列。

一般公共预算支出表（按功能分类科目）

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		651.01	166.64	153.33	13.31	484.37
201	一般公共服务支出	594.93	110.56	98.10	12.46	484.37
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	594.93	110.56	98.10	12.46	484.37
2010305	专项业务及机关事务管理	427.40	0.00	0.00	0.00	427.40
2010350	事业运行	110.56	110.56	98.10	12.46	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	56.97	0.00	0.00	0.00	56.97
208	社会保障和就业支出	37.78	37.78	36.93	0.85	0.00
20805	行政事业单位养老支出	37.78	37.78	36.93	0.85	0.00
2080502	事业单位离退休	24.53	24.53	23.68	0.85	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.25	13.25	13.25	0.00	0.00
210	卫生健康支出	7.37	7.37	7.37	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	7.37	7.37	7.37	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	7.37	7.37	7.37	0.00	0.00
221	住房保障支出	10.93	10.93	10.93	0.00	0.00
22102	住房改革支出	10.93	10.93	10.93	0.00	0.00
2210201	住房公积金	10.93	10.93	10.93	0.00	0.00

注：表中功能分类科目，根据单位实际预算编制情况编制。

一般公共预算基本支出表（按经济分类科目）

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	166.64	153.33	13.31
301	工资福利支出	129.55	129.55	0.00
30101	基本工资	49.81	49.81	0.00
3010101	基本工资	48.90	48.90	0.00
3010102	普调工资	0.91	0.91	0.00
30102	津贴补贴	34.79	34.79	0.00
3010201	津补贴	29.90	29.90	0.00
3010202	采暖补贴（在职）	2.41	2.41	0.00
3010203	购房补贴（在职）	2.48	2.48	0.00
30103	奖金	12.67	12.67	0.00
3010301	奖金	4.08	4.08	0.00
3010302	工作人员奖励	0.39	0.39	0.00
3010303	基础绩效奖	8.20	8.20	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	13.25	13.25	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	7.33	7.33	0.00
3011001	基本医疗保险缴费（在职）	7.29	7.29	0.00
3011002	大额医疗费用补助（在职）	0.04	0.04	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.77	0.77	0.00
3011201	工伤保险缴费	0.36	0.36	0.00
3011202	失业保险缴费	0.41	0.41	0.00
30113	住房公积金	10.93	10.93	0.00
302	商品和服务支出	13.31	0.00	13.31
30201	办公费	1.46	0.00	1.46
30204	手续费	0.02	0.00	0.02
30205	水费	0.10	0.00	0.10
3020501	办公水费	0.10	0.00	0.10
30206	电费	0.89	0.00	0.89
3020601	办公电费	0.89	0.00	0.89
30207	邮电费	0.22	0.00	0.22
3020701	邮电费	0.04	0.00	0.04
3020702	电话通讯费	0.18	0.00	0.18
30208	取暖费	0.87	0.00	0.87
3020801	办公用房取暖费	0.87	0.00	0.87
30209	物业管理费	0.50	0.00	0.50
30211	差旅费	0.94	0.00	0.94
30213	维修（护）费	0.23	0.00	0.23
3021301	一般维修费	0.23	0.00	0.23
30216	培训费	0.93	0.00	0.93
30226	劳务费	0.35	0.00	0.35

部门预算支出经济分类科目		一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30228	工会经费	1.85	0.00	1.85
30229	福利费	4.01	0.00	4.01
3022901	福利费	2.31	0.00	2.31
3022902	体检费（在职）	0.85	0.00	0.85
3022903	体检费（离退休）	0.85	0.00	0.85
30239	其他交通费用	0.94	0.00	0.94
303	对个人和家庭的补助	23.78	23.78	0.00
30302	退休费	23.68	23.68	0.00
3030201	退休工资	20.99	20.99	0.00
3030202	采暖补贴（退休）	2.69	2.69	0.00
30307	医疗费补助	0.04	0.04	0.00
3030703	大额医疗费用补助（退休）	0.04	0.04	0.00
30309	奖励金	0.06	0.06	0.00

一般公共预算“三公”经费支出表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

部门(单位)代码	部门(单位)名称	“三公”经费合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
合计		4.44	0.00	4.44	0.00	4.44	0.00
235011	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	4.44	0.00	4.44	0.00	4.44	0.00

政府性基金预算支出表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
合计		0.00	0.00	0.00

注：本单位没有政府性基金预算，故本表为空表。

国有资本经营预算支出表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

科目编码	科目名称	本年国有资本经营预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
合计		0.00	0.00	0.00

注：本单位没有国有资本经营预算，故本表为空表。

一般公共预算项目支出表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		项目经费
科目编码	科目名称	
合计		484.37
302	商品和服务支出	484.37
30205	水费	3.24
3020502	专用水费	3.24
30206	电费	11.02
3020602	专用电费	11.02
30207	邮电费	1.86
3020702	电话通讯费	1.86
30208	取暖费	16.16
3020802	专用房屋取暖费	16.16
30213	维修（护）费	26.55
3021301	一般维修费	26.55
30225	专用燃料费	1.10
30226	劳务费	271.33
30231	公务用车运行维护费	4.44
30299	其他商品和服务支出	148.67
3029999	其他商品和服务支出	148.67

单位预算项目支出表

单位：黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心

单位：万元

项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户 管理资金	单位资金	绩效目标
			一般公共预 算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算			
合计		484.37	484.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
劳务派遣服务经费	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	241.32	241.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	按劳分配同工同酬，做好服务对象的保障工作，提升服务质量与满意度。	
中央下派服务保障专项经费	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	102.59	102.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	按照规定，为中央下派干部提供必要的生活保障。	
林园路住地服务保障专项经费	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	83.49	83.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	经费用于保证林园路住地服务保障工作正常运转。	
单位设施运维经费	黑龙江省省直机关干部周转住房管理服务中心	56.97	56.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	按照规定标准，为中央下派干部提供必要的生活保障。	

第三部分 2025年单位预算情况说明

一、预算收支增减变化情况说明

（一）收入增减变化情况

本单位2025年收入预算651.01万元，其中本年收入651.01万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算收入651.01万元，比上年预算数增加152.23万元，增长30.52%。主要变动情况：一是本年度离岗创业减少1人，使得社会保障缴费减少。二是本年度离休人员死亡减少1人，使得离休费减少，三是按照最新服务保障工作安排，本年度增加服务保障人数和劳务派遣人员，使得劳务派遣经费增加，餐费等服务保障运行经费增加。

2. 上年结转结余0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

3. 政府性基金预算收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

4. 国有资本经营预算收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

5. 财政专户管理资金预算收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

6. 事业收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

7. 事业单位经营收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：上年持平，无增减变化。

8. 上级补助收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：上年持平，无增减变化。

9. 附属单位上缴收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：上年持平，无增减变化。

10. 其他收入0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：上年持平，无增减变化。

（二）支出增减变化情况

本单位2025年支出预算651.01万元。具体情况如下：

1. 基本支出预算166.64万元，比上年预算数减少18.36万元，下降9.92%。主要变动情况：一是本年度离岗创业减少1人，使得社会保障缴费减少。二是本年度离休人员死亡减少1人，使得离休费减少。

2. 项目支出预算484.37万元，比上年预算数增加170.59万元，增长54.37%。主要变动情况：一是按照最新服务保障工作安排，本年度新增劳务派遣人员，使得劳务派遣经费增加。二是按照最新服务保障工作安排，本年度增加服务保障人数，使得餐费等服务保障运行经费增加。

3. 事业单位经营支出预算0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

4. 上缴上级支出预算0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

5. 对附属单位补助支出预算0.00万元，比上年预算数增加0.00万元，增长0.00%。主要变动情况：与上年持平，无增减变化。

二、机关运行经费安排情况说明

本单位为非行政参公单位，无机关运行经费。

三、政府采购安排情况说明

2025年本单位政府采购安排241.32万元，其中：货物类采购预算0万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算241.32万元。

四、国有资产占用情况说明

截至2024年12月31日，本单位共有车辆2辆，单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套），房屋4411.2平方米。

2025年，本单位拟购置车辆0辆，购置单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套），房屋0平方米。

五、重点项目预算的绩效目标情况说明

重点项目绩效目标表

单位：万元

项目名称	预算数	绩效目标
无	无	无

“本年度无重点项目。”

六、“三公”经费增减变化情况说明

2025年，本单位一般公共预算资金“三公”经费支出预算为4.44万元，与2024年预算相比增加0.00万元，增长0.00%，变化的主要原因是与上年持平，无增减变化。

（一）因公出国（境）费0.00万元，与2024年预算相比增加0.00万元，增长0.00%，变化的主要原因是与上年持平，无增减变化。

（二）公务用车购置及运行费4.44万元。

1. 公务用车购置费0.00万元，与2024年预算相比增加0.00万元，增长0.00%，变化的主要原因是与上年持平，无增减变化。

2. 公务用车运行维护费4.44万元，与2024年预算相比增加0.00万元，增长0.00%，变化的主要原因是与上年持平，无增减变化。

（三）公务接待费0.00万元，与2024年预算相比增加0.00万元，增长0.00%，变化的主要原因是与上年持平，无增减变化。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，含一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、上级补助收入：指从主管部门和上级单位取得的财政拨款以外的其他补助收入。

五、附属单位上缴收入：指本单位所属下级单位上缴给本单位的全部收入（包括下级事业单位上缴的事业收入、其他收入和下级企业单位上缴的利润等）。

六、其他收入：指行政事业单位取得的除上述规定以外的各项收入。

七、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

八、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

九、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

十、机关运行经费：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、邮电费、办公水费、办公电费、办公用房取暖费、物业管理费、差旅费、会议费、福利

费、一般维修费、专用房屋维修费、电梯维修费、专用设备维修（护）费、专用材料费、办公设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车运行维护费以及其他商品和服务支出。

十一、“三公”经费：指单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十二、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）专项业务及机关事务管理（项）：反映各级政府举行各类重大活动、召开重要会议（如国务院一类会议、国庆招待会、全国劳模大会）的支出，政府机关房地产管理、公务用车管理等方面的支出。

十三、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

十四、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）：反映除上述项目以外的其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出。

十五、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：反映事业单位开支的离退休经

费。

十六、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十七、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

十八、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十九、绩效目标：是预算绩效管理对象计划在一定期限内达到的产出和效果，包括产出指标、效益指标和服务对象满意度指标，是绩效运行监控、绩效自评价、部门评价、财政评价等预算绩效管理工作的前提和基础。